

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

كلمة رئيس مجلس الادارة

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته ..

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،

باسمي و نيابة عن زملائي أعضاء مجلس الادارة نرحب بكم و نشكر حضوركم اجتماع الهيئة العامة الثامن و العشرون, و يسرنا أن نقدم لكم التقرير السنوي الموحد عن اعمال الشركة و شركاتها التابعة و بياناتها المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 2017/12/31.

كما تعلمون فان شركتنا لديها استثمارات بالأسواق المالية في بورصة عمان و بورصة قطر و التي ما زالت مُتأثرة كباقي أسواق المنطقة بالأحداث التي تعصف بمنطقةنا بالاضافة الى الأزمة الجديدة التي شهدتها منطقة الخليج العربي خلال عام 2017 ، حيث تراجع مؤشر بورصة عمان بنسبة 2% عن عام 2016 ، كما تراجع مؤشر بورصة قطر بواقع 30% عن عام 2016 ، و نسعى جاهدين من جهة للمحافظة على حقوق الشركة و تحقيق العائد المرجو من هذه الاستثمارات من خلال تفعيل التداول و تعديل التكلفة قدر المُستطاع و المحافظة على الأسهم التي تحقق عوائد سنوية ، و من جهة أخرى فتح آفاق جديدة للاستثمار حيث تم خلال عام 2017 تفعيل الاستثمار بالسندات المالية و التي نأمل بأن تحقق عوائد جيدة للشركة بالاضافة الى محافظتنا على الاستثمارات الأخرى الموضحة في تقرير مجلس الادارة.

فيما يتعلق بنشاط شركة المغتربين الأردنيين للاستثمار و التطوير العقاري ، فلم تشهد اي نشاط بسبب ركود القطاع العقاري ، و تظهر الإستثمارات العقارية في البيانات المالية للشركة بتكلفة الأراضي المملوكة بحوالي 2,842,000 دينار أردني في حين قدرت قيمتها السوقية كما في 2017/12/31 بموجب تقدير مكاتب عقارية معتمدة و ذات خبرة بحوالي 4,530,000 دينار أردني.

اما فيما يتعلق بشركة المغتربين الأردنيين للوساطة المالية, لا زالت الشركة تعاني من انخفاض نشاط بورصة عمان متأثرة بالأوضاع السياسية و الاقتصادية بالمنطقة بالاضافة الى متابعة القضايا المرفوعة من و على الشريك المسؤول و عملائه.

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،

بالرغم مما تقدم ، يتوفر في شركتكم أرباح مدورة كما في 2017/12/31 بقيمة 1,940,980 دينار أردني منها 1,640,980 دينار أردني أرباح محققة قابلة للتوزيع على المساهمين ، و تأسيسا على ذلك قرر مجلس إدارة الشركة في إجتماعه المنعقد بتاريخ 2018/03/05 التقدم بتوصية لهيئتكم العامة الموقرة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 10% من رأسمال الشركة و بقيمة إجمالية 1,612,500 دينار أردني.

و ختاماً ...

اكرر الشكر للسادة المساهمين المحترمين على حضورهم و مشاركتهم في هذا الاجتماع و أشكر جميع موظفي الشركة و عملاءها ...

داعياً المولى عز و جل أن يوفقنا لمزيد من التقدم و النجاح.

و السلام عليكم و رحمة الله و بركاته ،،

غازي أبونحل

رئيس مجلس الادارة