

استفسارات من السيد سفيان عبد العزيز:

س. كل سنة الشركة تتكلف مصاريف قضايا البنك اللبناني الكندي ما هو الجدول الزمني لانتهاؤ القضايا وهل موقف الشركة إيجابي وما هو المبلغ المتوقع تحصيله؟

ج. ان القضايا القانونية المتعلقة بالبنك اللبناني الكندي ليست جديدة و تم الافصاح عنها في السنوات الماضية ومتابعة هذه القضايا مستمر لاهميتها تماشياً مع طلب المساهمين في احد اجتماعات الهيئة العامة السابقة وذلك لحماية حقوق الشركة.

س. الاستثمارات العقارية وبعد الاستثمارها لمدة قرابة ١٠ سنوات ما الفائدة من وجودها ارجو العمل على سرعة بيعها ولوبالكلفة والاستفادة من المبلغ المتحصل من بيعها؟

ج. محفظة الاستثمارات العقارية المملوكة للشركة التابعة يتم متابعتها باستمرار وتقييم الأراضي سنوياً وان سنحت فرصة استثمارية أو بيع مناسب سيقدر به مجلس الادارة.

س. هناك استثمارات في أسهم قرابة ٤,٩ مليون في أسهم داخلية وخارجية لم تحقق أرباح سوى ٩٠ الف وهذا يدل على ضعف هذه الاستثمارات وعدم وجود جدوى اقتصادية منها فارجو العمل على التخلص من الشركات الضعيفة ؟

ج. ان الاستثمارات في الاسواق المالية سواء في عمان أو في دولة قطر الشقيق لم توزع ارباحا مجديه نتيجة جائحة كورونا خلال العامين السابقين ، علما بأننا نعمل على بيع الاسهم غير المجدية، ولكن بسعر أفضل علماً أن هذه الاسهم ليست ذات قيمة كبيرة وقيمتها العادلة عكست في ميزانية الشركة مما حقق خسائر في المتاجره بالاسهم حيث يتم ذلك تدريجيا وخصوصا في سوق عمان المالي .

س. هناك مخصص خسائر على استثمارات في سندات خارجية ارجو التوضيح؟

ج. للعلم إن الاستثمار بالسندات كان ولا يزال تحت مراقبة حثيثة لتنوع المخاطر ومصادر الدخل، وثبت ان الشركة قد حققت ربحا جيدا هذا العام سواء على مستوى الفائده أو المتاجره بالسندات ولكن تطبيقا لمعايير محاسبية دوليه ، تم اتخاذ المخصص المذكور، وكي تكون الشركة قد اخذت جميع الاحتياطات اللازمه لتطبيق المعايير المحاسبية الدولييه .

س. ارجو تخفيض المصاريف قدر الامكان

ج. ان المصاريف هذا العام تماثل الاعوام السابقة حيث ان ذلك يتم تبعا للميزانية التقديرية الموضوعه سابقا والموافق عليها من قبل مجلس الادارة .

س. نظرا لصعوبة التوزيع اقترح تخفيض راس المال من الكاش المتوفر بالنسبة التي ترونها مناسبة .

ج. قد سبق أن مجلس الادارة قام بتوصية لخفض رأسمال الشركة وتم ذلك فعلاً في عام 2019 حسب قرار اجتماع الهيئة العمومية غير العادية حيث تم تخفيض رأسمال الشركة من 16,125,000 الى 14,512,500 دينار ، ونتأمل تحسن الوضع الاقتصادي العام في المنطقة ، وبالتالي تنفيذ بعض الفرص الاستثمارية التي تحقق عائد مجدي وضمن مخاطر مقبولة.

أملين ان تكون قد تمت الاجابة على استفساراتكم،،

ادارة الشركة